

**OPIS WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(OWZ)**

DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO NA ROBOTY BUDOWLANE

pn.; „Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami w Radlinie przy ulicy Makuszyńskiego i Malinowej”

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO.

„WODOCIĄGI-ESOX” Sp. z o.o.
44-310 Radlin, ul.Odległa 138

2. ZAKRES RZECZOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Sieć ciepłownicza 2 x Dn40 (48,3x2,9/110),
Przyłącza do budynków jednorodzinnych 2 x Dn25 (33,7x2,9/90) - 12 sztuk.

3. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZAWIERA:

- a) dokumentacja projektowa,
- b) wymagania ogólne zawarte w OWZ.

Wymagania ogólne:

- Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.
- Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć dostawy materiałów do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej, odpowiadające jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadać wymagane parametry potwierdzone odpowiednimi dokumentami np. atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności aprobaty techniczne i inne jeżeli obowiązują.
- Wykonawca zapewni pełną obsługę geodezyjną dla całości zadania oraz wykona inwentaryzację powykonawczą robót.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót, materiały, urządzenia i sprzęt stosowany do wykonania robót, bezpieczeństwo podczas wykonywania wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy realizacji robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz poleceniami Inspektora nadzoru.
- Wykonawca występuje o zgodę na zajęcie pasa drogowego oraz ponosi wszelkie opłaty z tego tytułu.
- Wykonawca ustali osobę odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi (Kierownika Budowy) oraz złoży oświadczenie, że osoba ta posiada wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
- Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego oraz oświadcza, że jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady to jest on Wytwarzającym i Posiadaczem tych odpadów.

- Wykonawca zgłosi nadzory branżowe do właścicieli infrastruktury nadziemnej i podziemnej przy prowadzeniu robót i usuwaniu kolizji, zgłoszenia nadzorów zostaną przekazane Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót.
 - Wykonawca po przeprowadzonych robotach doprowadzi teren do stanu poprzedniego.
 - Wykonawca przed odbiorem końcowym wykona próby szczelności sieci ciepłowniczej.
 - Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy terenów na przygotowanie zaplecza Terenu budowy, zasilania w media, tymczasowych składowisk materiałów itp. Elementy te Wykonawca winien zabezpieczyć, wykonać, utrzymywać i zlikwidować własnym staraniem i na własny koszt.
- Teren po likwidacji zaplecza winien zostać przywrócony do stanu poprzedniego.

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA : do 15.10.2023 r.

5. OKRES GWARANCJI I REKOJMI : min. 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM :

Wadium nie jest wymagane.

7. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY :

- Cenę oferty stanowi ryczałtowa wartość netto wynikająca z formularza ofertowego, która jest stała i obowiązuje w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia.
- W celu prawidłowego ustalenia ceny Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wizję lokalną w terenie.

8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

- Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby umocowane do reprezentowania Wykonawcy.
- Umocowanie osób do podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z odpisu z właściwego rejestru, który należy dołączyć do oferty.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

9. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT.

Ofertę należy przesłać na adres e-mailowy Zamawiającego: wodociagi@esox.com.pl do dnia 31.07.2023r.

10. KRYTERIA OCENY OFERTY:

- Oferty zostaną ocenione w oparciu o jedyne kryterium : cena oferty netto - 100%.
- Za najkorzystniejszą ofertę dla kryterium cena - zostanie uznana oferta Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę realizacji zadania.

11. SPOSÓB UZYSKANIA OSTATECZNEJ CENY:

W celu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji ceny. W związku z możliwością przeprowadzenia licytacji lub

negocjacji ceny ryczałtowej, Oferentów winny reprezentować osoby wskazane we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej lub też posiadające pełnomocnictwa do zaciągania zobowiązań w imieniu firmy.

12. INFORMACJA O ROZSTRZYgniĘCIU PRZETARGU:

Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zostanie powiadomiony pisemnie.

13. PODWYKONAWSTWO.

Wykonawca nie może powierzyć wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom.

14. WARUNKI PŁATNOŚCI.

Zapłata jednorazowa.

Termin płatności: 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu odbioru robót.

15. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyn.

Zamawiający nie jest zobowiązany do wyjaśniania Oferentom powodów faktycznych i prawnych unieważnienia przetargu.

O unieważnieniu postępowania przetargowego Zamawiający zawiadomi Oferentów ubiegających się o udzielenie zamówienia w tym przetargu.